

Inga marknadshyror i allmännyttan

Den svenska regeringen förbereder just nu en kraftig försämring för landets hyresgäster. Genom att införa marknadshyror i nybyggnation kommer priserna på bostäder att öka drastiskt. På kort sikt gäller det endast i nybyggnation men vi vet av erfarenhet att det ofta följs av marknadshyror på hela marknaden.

Vänsterpartiet har med stor kraft motsatt sig detta förslag då det skulle drabba många av kommunens invånare hårt genom stora hyreshöjningar. Att använda sig av marknadshyror kan dock aldrig bli ett tvång för en fastighetsägare. Därför borde Örebro kommun redan nu fatta beslut om att marknadshyror inte ska tillämpas i vårt allmännyttiga bostadsbolag Örebrobostäder, Öbo.



Vi ser att det är mycket bra att allmännyttan planerar för att bygga nya bostäder i kommunen. Men denna nyproduktion måste baseras på nuvarande modell för hyressättning.

Vänsterpartiet menar att det är viktigt att kommunen tydliggör i ägardirektivet till Öbo att oavsett vad som händer med lagstiftningen när det gäller hyressättningen så ska nuvarande system för hyressättning behållas.

Mot denna bakgrund föreslår Vänsterpartiet:

Att Örebro kommun vid kommande revidering av ägardirektiv för Öbo skriver in att nuvarande principer för hyressättning ska gälla oavsett om lagstiftningen förändras eller ej.

Vänsterpartiets fullmäktige

Martha Wicklund

Linn Josefsson

Sunil Jayasooriya

Stefan Nilsson